



Servei Juridicoadministratiu  
Ref.: CPH  
Document: Resolució d'adjudicació  
Exp.: PRI 02/18

## **Resolució d'adjudicació del contracte privat de l'assegurança de danys materials i robatori dels edificis adscrits a l'Institut Mallorquí d'Afers Socials, mitjançant procediment obert i tramitació ordinària**

### **Fets**

1. La presidenta de l'Institut Mallorquí d'Afers Socials, d'ara en endavant IMAS, mitjançant resolució de 17 de juliol de 2017, i de conformitat amb l'informe proposat emès el dia 27 de juny de 2017 pel cap del Negociat de Serveis Generals i el director gerent de l'IMAS, va iniciar l'expedient per contractar l'assegurança de danys materials i robatori dels edificis adscrits a l'IMAS.

2. El 23 d'octubre de 2017 la presidenta de l'IMAS va aprovar l'expedient de contractació de referència, mitjançant procediment obert, el Plec de clàusules administratives particulars (PCAP) i el Plec de prescripcions tècniques (PPT) que regeixen el contracte.

3. L'anunci de licitació del contracte es publicà al BOIB núm. 132 de 28 d'octubre de 2017 i es varen presentar, dins termini i en la forma escaient, els següents licitadors:

- MAPFRE ESPAÑA, S.A.
- LIBERTY MUTUAL INSURANCE EUROPE LIMITED, SUCURSAL EN ESPAÑA
- GENERALI ESPAÑA, S.A. DE SEGUROS Y REASEGUROS

4. La Mesa de contractació es va reunir el 23 de novembre de 2017 per a la qualificació de la documentació general presentada pels licitadors indicats al punt 3 anterior i va detectar una ommissió a la documentació aportada per LIBERTY MUTUAL INSURANCE EUROPE LIMITED, SUCURSAL EN ESPAÑA, raó per la qual va acordar requerir-li perquè aportàs la documentació que faltava i concedir-li, a aquests efectes, un termini de tres dies hàbils.

5. El dia 30 de novembre de 2017, la Mesa es torna a reunir en una primera sessió pública per valorar la documentació aportada en termini per LIBERTY MUTUAL INSURANCE EUROPE LIMITED, SUCURSAL EN ESPAÑA i, una vegada examinada, va acordar admetre aquesta empresa a la licitació. El mateix dia, la Mesa es reuneix en una segona sessió, privada, per a l'obertura dels sobres núm. 2 amb les proposicions econòmiques de les tres empreses licitadores i, després de revisar-les, va constatar que l'oferta econòmica de GENERALI ESPAÑA, S.A. DE SEGUROS Y REASEGUROS era anormalment baixa, d'acord amb allò que disposa la Clàusula K del Plec de clàusules administratives particulars que es remet a l'article 85 del Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques i, per aquest motiu, va acordar requerir a GENERALI ESPAÑA, S.A. DE SEGUROS Y REASEGUROS perquè justificqués documentalment la possibilitat d'executar el contracte amb aquest preu i en precisés les condicions.



6. La Mesa de contractació es reuneix el 15 de desembre de 2017 per tal de valorar la justificació presentada en termini per GENERALI ESPAÑA, S.A. DE SEGUROS Y REASEGUROS, i a la vista de la justificació aportada i de l'informe de valoració del cap del Negociat de Serveis Generals, considera que l'oferta ha quedat suficientment justificada, per la qual cosa acorda, per unanimitat, proposar a l'òrgan de contractació que requereixi a l'empresa GENERALI ESPAÑA, S.A. DE SEGUROS Y REASEGUROS perquè, d'acord amb el que disposa l'article 151.2 del TRLCSP, en un termini no superior a deu (10) dies hàbils comptadors des de l'endemà de rebre la notificació adient, presenti la documentació prèvia a l'adjudicació d'acord amb la Clàusula 19 del Plec de clàusules administratives particulars que regeix aquest contracte; i constitueixi la garantia definitiva segons el que preveu la Clàusula 18 del mateix Plec.

7. En data 2 de gener de 2018 la Mesa de Contractació va acordar, una vegada revisada la documentació presentada per GENERALI ESPAÑA, S.A. DE SEGUROS Y REASEGUROS en resposta al requeriment de 15 de desembre de 2017, que aquesta empresa compleix els requisits per ser adjudicatària del contracte de l'assegurança de danys materials i robatori dels edificis adscrits a l'IMAS.

8. La proposta de resolució d'adjudicació del contracte de referència s'ha fiscalitzat de conformitat per la Intervenció Delegada.

### Fonaments de dret

1. D'acord amb l'article 151.3 i 4 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de contractes del sector públic (TRLCSP), l'òrgan de contractació acordarà l'adjudicació del contracte mitjançant resolució motivada al licitador que hagi presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa.

2. L'òrgan competent per aprovar la present contractació és la Presidència de l'IMAS en virtut de l'article 7 lletra z) del Text Consolidat dels Estatuts de l'IMAS aprovat per acord del Ple del Consell de Mallorca de data 13 d'octubre de 2016 (BOIB núm. 140, de 5 de novembre de 2016).

Per tot això dicta la següent,

### Resolució:

**1. Adjudicar** el contracte privat de l'assegurança de danys materials i robatori dels edificis adscrits a l'Institut Mallorquí d'Afers Socials, amb estricta subjecció al Plec de clàusules administratives particulars, al de Prescripcions tècniques i a la seva oferta a GENERALI ESPAÑA, S.A. DE SEGUROS Y REASEGUROS, amb NIF A28007268, per un import total màxim de trenta mil vuit-cents quaranta-quatre euros amb quaranta cèntims (30.844,40 €), exempts d'IVA, d'acord amb el següent detall:

- Any 2018 (d'1 de febrer a 31 de desembre): catorze mil cent cinquanta-vuit euros amb trenta-tres cèntims (14.158,33 €).
- Any 2019 (d'1 de gener a 31 de desembre): quinze mil quatre-cents vint-i-dos euros amb vint cèntims (15.422,20 €).



- Any 2020 (d'1 de gener a 31 de gener): mil dos-cents seixanta-tres euros amb vuitanta-set cèntims (1.263,87 €).

**2. Disposar** una despesa màxima total a favor de GENERALI ESPAÑA, S.A. DE SEGUROS Y REASEGUROS, amb NIF A28007268, per un import de trenta mil vuit-cents quaranta-quatre euros amb quaranta cèntims (30.844,40 €), exempts d'IVA, d'acord amb la següent distribució :

		01/02/18- 31/12/18	01/01/19- 31/12/19	01/01/20- 31/01/20
Centre	Partida pressupostària	2018	2019	2020
Seu IMAS	00.23100.22410	1.113,85	1.213,28	99,43
SIF	00.23100.22410	127,47	138,85	11,38
CC Inca	00.23144.22410	115,10	125,37	10,27
CC Manacor 1-2	00.23145.22410	160,89	175,25	14,36
Llar Ancians	10.23110.22410	2.722,75	2.965,81	243,06
R. Bonanova	10.23111.22410	4.257,40	4.637,44	380,04
R. Felanitx	10.23112.22410	1.410,88	1.536,83	125,95
R. Huiafàs	10.23113.22410	920,79	1.002,98	82,19
Llar Felanitx	10.23121.22410	155,94	169,86	13,92
Llar Reina Sofia	10.23122.22410	219,06	238,61	19,55
Llar Lluçmajor	10.23123.22410	326,73	355,90	29,17
Llar Manacor	10.23124.22410	363,86	396,34	32,48
Llar A. Argentina	10.23125.22410	150,99	164,47	13,48
Llar del Menor - C. emancipació	20.23160.22410	35,15	38,29	3,14
Llar del Menor - Es Pil·lari	20.23160.22410	68,07	74,15	6,08
Llar del Menor - Puig des Bous	20.23160.22410	344,06	374,77	30,71
Llar del Menor - Son Bosc Nou	20.23160.22410	68,07	74,15	6,08
Llar del Menor – Tramuntana	20.23160.22410	141,09	153,68	12,59
Llar del Menor - Es Rafal	20.23160.22410	46,53	50,69	4,16
Casa de Família	30.23157.22410	785,89	856,04	70,15
Son Llinàs	30.23158.22410	311,88	339,72	27,84
Ca l'Ardiaca	30.23158.22410	311,88	339,72	27,84
<b>TOTAL</b>		<b>14.158,33</b>	<b>15.422,20</b>	<b>1.263,87</b>

A/, D i AD amb relacions comptables: Q /2018/5, Q/2018/06 i Q/2018/7 i Q/2017/8



L'execució de la despesa corresponent als exercicis 2019 i 2020 queda condicionada a l'existència de crèdit adequat i suficient en el pressupost de despeses de l'IMAS dels exercicis esmentats.

I en conseqüència, **cancel·lar** els documents comptables A que consten a l'expedient per la diferència.

3. Requerir a l'adjudicatari perquè formalitzi el contracte corresponent en un termini no superior a cinc (5) dies hàbils comptadors des de l'endemà d'haver-ne publicat aquesta adjudicació en el perfil del contractant.

4. Designar com a responsable del contracte al cap del Negociat de Serveis Generals.

5. Notificar aquesta resolució a l'adjudicatari, a la resta de licitadors, al cap del Negociat de Serveis Generals, al Servei de Gestió Econòmica, a la Intervenció Delegada de l'IMAS i al Servei de Pressuposts i Comptabilitat del Consell de Mallorca.

6. Publicar aquesta resolució i la formalització del contracte al perfil del contractant de l'IMAS.

Aquesta resolució no posa fi a la via administrativa i contra ella es pot interposar, d'acord amb l'article 27.1 del Text consolidat dels Estatuts de l'IMAS aprovat pel Ple del Consell de Mallorca de data 13 d'octubre de 2016 (BOIB núm. 140, de 5 de novembre de 2016), recurs d'alçada davant el Consell Executiu del Consell Insular de Mallorca, dins el termini d'un mes, comptador a partir del dia següent al de la notificació de la present resolució.

Contra la desestimació expressa del recurs d'alçada podrà interposar-se recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu, en el termini de dos mesos, comptadors a partir del dia següent al de la notificació de la desestimació de l'esmentat recurs.

Contra la desestimació per silenci del recurs d'alçada podrà interposar-se recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu, en qualsevol moment a partir del dia següent a la desestimació presumpta (tres mesos des de la interposició del recurs sense que s'hagi notificat la resolució).

No obstant l'anterior, es pot exercitar, si n'és el cas, qualsevol altre recurs que s'estimi pertinent. Tot això de conformitat amb la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la Jurisdicció Contenciosa Administrativa, i de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Palma, 23 de gener de 2018

La presidenta

Margalida Puigserver Servera

N'he pres nota,  
La secretària delegada  
(BOIB núm. 109 de 05-09-2017)

M<sup>a</sup> Àngels Vanrell Julià