

PLECS DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SUBMINISTRAMENT DE MAQUINÀRIA PER A LA BUGADERIA DE LA RESIDÈNCIA LLAR DELS ANCIANS DE L'INSTITUT MALLORQUÍ D'AFERS SOCIALS

1. OBJECTE DEL CONTRACTE

L'objecte del contracte és el subministrament de la següent maquinària per a la bugaderia de la Residència Llar dels Ancians de l'Institut Mallorquí d'Afers Socials (IMAS), d'acord amb els següents lots:

LOT 1 - 1 Màquina Planxadora a bandes de gas.

LOT 2 - 1 Màquina Rentadora industrial.

LOT 3 - 2 Màquines Eixugadores a gas.

2. CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES DE LA MAQUINÀRIA

LOT 1.- 1 unitat - Màquina planxadora a bandes de gas de les següents característiques:

- Planxadora a bandes (tipus calandra) compacta d'alta producció: mínim 200 kg/hora de roba, 200 llençols o 100 cobrellits.
- Alimentació a gas natural
- Mides màximes, amb apilador inclòs: 5.070 mm ample x 2.863 mm fons x 2.067 mm alçada
- 2 vies de treball, plegat a dues vies independents
- plegat longitudinal : 2 plecs
- plegat transversal: 3 plecs
- funcionament del plegat per fotocèlules i aire comprimit
- control per pantalla tàctil
- programes de control de velocitat, temperatura i paràmetres de plegat
- 2 sortides d'extracció de bafs/vapors de 120 mm de diàmetre
- cremadors a gas atmosfèric
- apilador lateral de 1 o 2 vies, independents, per tenir possibilitats de selecció
- introductor automàtic amb pinces
- bandes d'introducció per aspiració
- sistema de rebuig de roba incorporat
- certificació CE 2006/42 de maquinària
- certificació CE 2006/95 de baixa tensió
- certificació CE 2004/108 de compatibilitat electromagnètica
- certificació CE 2009/142 de gas

LOT 2.- 1 unitat - Màquina rentadora industrial de les següents característiques:

- Rentadora flotant d'alta velocitat
- Capacitat de càrrega deroba de 45kg mínim a 50 kg màxim
- Tambor d'acer inoxidable
- Control de gir per a càrrega i descàrrega de la roba
- Sistema d'equilibrat controlat per variador

- Microprocessador electrònic i programable
- Programació completa amb possibilitat de variació de: nivell d'aigua per cm, velocitats del motor, temps del cicle de rentat, temperatures i dosificacions
- Programes i actualitzacions de software importables i exportables a USB
- Certificació CE 2006/95 de baixa tensió
- Certificació CE 2004/108 de compatibilitat electromagnètica
- Normes EN 60335-1 i EN 60335-2

LOT 3.- 2 unitats - Màquina eixugadora de les següents característiques:

- Eixugadora rotativa amb inversor de gir.
- Capacitat de càrrega de roba de 33 kg mínim a 37 kg màxim
- Producció horària de 60 kg/h de roba
- Tambor d'acer inoxidable amb perforacions embotides
- Porta de càrrega de gran diàmetre, mínim 802 mm, i obertura de 180 °
- Transmissió per politja i corretja amb variador
- Calefacció a gas natural
- Filtre de fàcil neteja
- Refredat al final del cicle
- Microprocessador electrònic programable amb pantalla electrònica
- Mides màximes: 100 cm amplada x 194 cm alçada x 121 cm fons
- Certificació CE 2006/42 de maquinària
- Certificació CE 2006/95 de baixa tensió
- Certificació CE 2004/142 de compatibilitat electromagnètica
- Certificació CE 2009/142 de gas
- Normes EN-ISO 10472-1 i EN-ISO 10472-4

Les empreses licitadores hauran de presentar obligatòriament les fitxes tècniques, en castellà o català, amb la descripció acurada de les característiques de les màquines objecte del contracte, amb fotografies incloses. La no presentació d'aquesta documentació es considerarà incompliment o manca d'informació necessària per valorar el compliment de les característiques tècniques i funcionals dels articles i, en conseqüència, s'exclourà a l'empresa del procés de licitació. En cas de dubtes, l'IMAS podrà requerir als licitadors informes que complementin la documentació presentada.

Forma part de l'objecte del contracte la instal·lació, configuració i posada en marxa de la nova maquinària descrita a cadascun dels lots , així com la retirada de les màquines velles que els tècnics de la Residència Llar dels Ancians indiquin què s'han de substituir.

2. CONDICIONS GENERALS

Una mateixa empresa licitadora pot presentar les seves propostes per a un o més lots.

Tota la maquinària subministrada ha de ser nova. No s'acceptaran articles, components i accessoris de segona mà o que s'hagin utilitzat prèviament en una demostració.

L'empresa adjudicatària haurà de facilitar el contacte de la persona designada per l'empresa que s'encarregarà de resoldre les qüestions relacionades amb l'execució del contracte. Cas que sigui substituïda aquesta persona s'haurà de notificar a l'Administració de forma immediata, o si escau, en un màxim de 2 dies hàbils.

La persona responsable del contracte serà la que ocupi la direcció de la Residència Llar dels Ancians.

Instal·lació

L'entrega de la maquinària objecte del contracte es realitzarà al centre Residència Llar dels Ancians, del carrer General Riera, núm. 115 de Palma.

La instal·lació de la maquinària objecte del contracte es realitzarà per l'adjudicatari sota la supervisió del personal tècnic de la Residència Llar dels Ancians. El contractista es compromet a prendre totes les mesures necessàries i a utilitzar els mitjans humans i materials adequats per subministrar d'una forma òptima les màquines objecte d'aquest contracte. Aniran al seu càrrec tots els costos que originin aquest compromís, especialment els transports dels subministraments contractats, del personal i mitjans auxiliars que calguin per desenvolupar la seva tasca.

El personal de l'empresa adjudicatària realitzarà el trasllat i instal·lació de la maquinària objecte del contracte, la qual quedarà totalment muntada i instal·lada en condicions de ser utilitzada i en funcionament.

Embalatges

La retirada dels embalatges emprats per protegir la maquinària durant el trasllat anirà a compte de l'adjudicatari o adjudicatariis. No es considerarà instal·lada la maquinària mentre el material d'embalatge no s'hagi retirat del centre.

Retirada de la maquinària anterior

La retirada de la maquinària anterior només es farà una vegada instal·lada i comprovat el funcionament de la nova maquinària, dins un termini màxim de 3 dies des de la posada en marxa dels nous equips.

Un cop retirada la maquinària vella, l'adjudicatari entregarà un document del seu dipòsit en una deixalleria autoritzada, en compliment de l'establert en el RD RAEE 110/2015, de 20 de febrer, de residus d'aparells elèctric i electrònics.

Responsabilitat en cas de danys

Si durant el trasllat, muntatge i instal·lació els béns subministrats pateixen algun dany, deteriorament o perjudici, seran reparats o substituïts, d'acord amb el que decideixi l'IMAS, i l'adjudicatari o adjudicatariis no tendran dret a reclamar cap quantitat per aquest

motiu. Durant l'exercici de les seves tasques, el contractista serà responsable dels desperfectes causats pels seus treballadors a persones i objectes en general, tant si li pertanyen a ell o a l'IMAS.

El contractista prestarà l'atenció necessària al seu personal en cas que es produeixi un accident durant el desenvolupament de les seves tasques. Quedarà obligat, respecte al personal que assigni a la instal·lació i muntatge del material objecte del contracte, al compliment de les disposicions vigents en matèria de legislació laboral i social, la qual cosa poderà ser controlada per l'IMAS.

Formació i assessorament

L'empresa adjudicatària realitzarà la formació necessària i l'assessorament perquè el personal de bugaderia de la residència aprengui el correcte funcionament i la totalitat de prestacions de la maquinària subministrada.

2. TERMINI D'ENTREGA I EXECUCIÓ

La durada del contracte serà de dos mesos comptadors des de la data de formalització del contracte.

La maquinària objecte del contracte quedarà totalment instal·lada i posada en funcionament en perfectes condicions d'ús en aquest termini màxim de dos mesos.

D'acord amb el que preveu el RD legislatiu 3/2011 pel qual s'aprova el TRLCSP, el contracte no es podrà modificar al llarg de la seva vigència.

3. GARANTIA, MANTENIMENT I REPOSICIÓ DE PECES

L'adjudicatari garantirà tota la maquinària subministrada per un període mínim de dos anys.

La garantia ha d'incloure les peces i mà d'obra i, durant aquest període, cobrirà tots els defectes de disseny, fabricació i instal·lació. Si durant el termini de garantia s'acredita que hi ha vicis o defectes en el subministraments objecte del contracte, l'IMAS tindrà dret a reclamar a l'adjudicatari la reposició dels béns inadequats o, si n'hi ha prou, la reparació.

Amb l'entrega de les màquines relacionades en aquest Plec, l'empresa adjudicatària haurà d'entregar a la persona responsable del contracte les especificacions de l'empresa o empreses que responguin del Servei Tècnic dels articles amb detall de nom de l'empresa, domicili i telèfon de contacte, horaris d'atenció i temps de resposta de resolució d'averies no superior a 48 hores.

L'empresa adjudicatària ha de garantir la reposició de les diferents parts dels productes subministrats durant un mínim de deu anys a comptar des de la data de la seva recepció.



4. PREU DEL CONTRACTE

El preu total del contracte és de cent trenta-cinc mil sis-cents cinquanta-quatre euros amb quaranta-dos cèntims (135.654,42 €), IVA exclòs, amb un IVA aplicable del 21% d'un total de vint i vuit mil quatre-cents vuitanta set euros amb quaranta-tres cèntims (28.487,43 €) la qual cosa suposa un total IVA inclòs de cent seixanta-quatre mil cent quaranta-un euros amb vuitanta-quatre cèntims (164.141,84 €).

El preu màxim de licitació de cadascun dels lots és el següent:

LOT	Concepte	Import s/IVA (€)	21% IVA (€)	Total amb IVA
1	Màquina Planxadora a bandes de gas. (1 ud)	101.828,30	21.383,94	123.212,24 €
2	Màquina Rentadora industrial (1 ud)	22.646,30	4.755,72	27.402,02 €
3	Màquines Eixugadores a gas (2ud).	11.179,82	2.347,76	13.527,58 €
	TOTALS	135.654,42	28.487,42	164.141,84 €

5. PROPOSTA ECONÒMICA

Les propostes econòmiques es presentaran d'acord amb el model d'oferta econòmica que figura a l'**annex I** d'aquest PPT. Es determinarà el preu unitari de cada màquina i els imports totals (s/IVA) de cada Lot d'acord amb el model que figura a l'**annex I** d'aquest PPT. Els preus unitaris de l'oferta econòmica (annex I) hauran de ser congruents amb els totals consignats a l'annex I en cadascun dels lots.

La no presentació d'aquests annex en suposarà l'exclusió de l'empresa licitadora.

Una mateixa empresa pot presentar propostes per un o més lots. Les propostes sempre seran per a la totalitat dels productes inclosos a cada lot.

L'adjudicatari es compromet a lliurar els articles sol·licitats a la bugaderia de:

- **Residència Llar dels Ancians**
Adreça: C/. General Riera, 115
07010 PALMA.

6. FORMA DE PAGAMENT

Es presentarà una factura per a cadascun dels lots, acompanyada d'un albarà d'entrega de la maquinària subministrada i un de la maquinària retirada, degudament signats amb el vistiplau dels tècnics responsables de la Residència Llar dels Ancians de l'IMAS.

7. CRITERIS DE VALORACIÓ QUE HAN DE SERVIR PER A L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE.

Els criteris que seguirà l'IMAS per a la valoració de les ofertes són:

Criteri	Punts
1. Proposta econòmica	71
2. Termini de garantia	9
3 .Termini de lliurament	15
4. Estabilitat laboral	5

7.1. Proposta econòmica (màxim 71 punts)

L'atribució de punts s'efectuarà en base a la baixa proposta en relació al preu màxim de licitació de cada lot que figura al punt 4 d'aquest PPT, IVA exclòs, d'acord amb el model d'oferta econòmica que figura a l'ANNEX I.

La proposta que presenti la millor oferta econòmica en cadascun dels lots es qualificarà amb la puntuació màxima (71 punts). La puntuació de cadascuna de les restants propostes s'obtindrà de forma proporcionals amb la següent fórmula:

Puntuació proposta per valorar = (Puntuació màxima x Bmax)/bi

“Bmax” és l'import sense IVA de la millor oferta.

“bi” = Import de l'oferta.

7.2. Ampliació de termini de garantia (màxim 9 punts)

Per cada any de garantia addicional a la mínima exigida s'obtindran 3 punts, amb un màxim de 9 punts.

7.3. Termini de lliurament de les màquines (màxim 15 punts).

- Compromís de subministrament i posada en marxa de les màquines en 20 dies, des de la formalització del contracte: 15 punts
- Compromís de subministrament i posada en marxa de les màquines en 30 dies, des de la formalització del contracte: 10 punts
- Compromís de subministrament i posada en marxa de les màquines en 45 dies, des de la formalització del contracte: 5 punts

7.4. Qualitat en l'ocupació : millora estabilitat laboral (màxim 5 punts).

D'acord amb la instrucció per a la incorporació de criteris socials en els contractes públics de l'Institut Mallorquí d'Afers Socials, es valorarà el següent criteri :

Es puntuarà amb 5 punts el compromís del licitador per integrar a la seva plantilla una persona amb contracte indefinit durant l'execució del contracte, per la qual cosa aportarà una declaració jurada del nombre de persones que conformen el total de la plantilla i tipus de contracte, TC1 i TC2 en el moment de la presentació a la licitació, i, un cop obtengui l'adjudicació del contracte, aportarà el nou contracte de treball validat pel SEPE (Servicio Público de Empleo Estatal) i alta o modificació a la Seguretat Social de la persona amb nou contracte indefinit.

8. PENALITZACIONS

A més de les penalitzacions determinades per la normativa vigent, s'imposaran les següents penalitzacions:

- 1.-** En cas de retards en el lliurament de les màquines objecte del contracte (sempre tenint present els terminis de lliurament estipulats en el present plec i la proposta efectuada per l'empresa adjudicatària), s'imposarà una sanció de rebaixa de l'1% del valor d'adjudicació per cada dia de retard en el seu lliurament. La present sanció es descomptarà del preu d'adjudicació de cada lot .
- 2.-** Cas que el retard en el lliurament de les màquines sigui superior a 1 mes a l'estipulat en el contracte, podrà ser objecte de rescissió el contracte amb les empreses adjudicatàries,
- 3.-** L'incompliment dels requisits especificats en les fitxes tècniques de les màquines subministrades es sancionarà amb un descompte del 25% de la facturació del lot que pertoqui.
- 4.-** L'incompliment de qualsevol de les millores puntuables a les quals s'hagi compromès l'adjudicatari es sancionarà amb un descompte del 25% de la facturació del lot en què la millora no es faci efectiva.

Palma, 11 de juliol de 2017

La directora de la Residència Llar dels Ancians,

Antonia Jiménez Ferrer

Vist-i-plau,
La directora insular d'Atenció a
La Dependència,

Regina Moll Kammerich

ANNEX I

MODEL D'OFERTA ECONÒMICA PER A LA CONTRACTACIÓ MITJANÇANT CONCURS PÚBLIC DEL SUBMINISTRAMENT DE MAQUINÀRIA PER A LA BUGADERIA DE LA RESIDÈNCIA LLAR DELS ANCIANS DE L'IMAS

(Atenció: Utilitzeu aquest imprès per presentar la vostra oferta; si NO HO FEU, pot suposar que es desestimi; no us oblideu de SIGNAR al final)

Primer llinatge:.....

Segon llinatge:.....

Nom/Empresa.....

NIF/CIF:.....

Direcció:.....Població:

Província i codi postal:.....Telèfon / FAX :.....

Actuant en nom propi o (com apoderat, representant, ...) de l'empresa
.....DECLAR que conec els plecs de clàusules administratives particulars i els plecs de prescripcions tècniques i demés requisits exigits per a l'adjudicació del subministrament de maquinària per a la bugaderia de la Residència Llar dels Ancians de l'IMAS, mitjançant procediment obert; que accepto incondicionalment les clàusules, declarant responsablement que reunes totes i cadascuna de les condicions exigides per contractar amb l'Administració, i em compromet a l'execució del contracte amb estricta subjecció als expressats requisits i condicions, pel pressupost total següent:

PROPOSTA ECONÒMICA:

LOT	Producte	Preu unitari licitació (IVA exclòs)	Preu unitari proposat (IVA exclòs)	Unitats	Preu total proposat (IVA exclòs)
1	MÀQUINA PLANXADORA A BANDES GAS (1 Unitat)	101.828,30 €		1	
2	MÀQUINA RENTADORA INDUSTRIAL (1 Unitat)	22.646,30 €		1	
3	MÀQUINES EIXUGADORES A GAS (2 unitats)	5.589,91 €		2	

..... de de 2017
Signatura i segell de l'empresa