



## **PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNiques PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ D'UN GRUP ELECTROGEN PER A LA RESIDÈNCIA DE PENSIONISTES LA BONANOVA.**

### **A) OBJECTE DEL CONTRACTE**

L'objecte del contracte és el subministrament d'un grup electrogen per a la Residència la Bonanova, ubicada al carrer Francesc Vidal Sureda, 72 - 07015 PALMA -, d'acord amb les característiques tècniques contemplades en aquest plec de prescripcions tècniques (PPT).

### **B) CARACTERÍSTIQUES DEL CONTRACTE**

#### **b.1. Característiques tècniques:**

- Potència en mode continu: 200 kVA.
- Potència en emergència: 220KVA.
- Tensió de subministrament: Trifàsica; 400/230 v.
- N° de fase: 3 + Neutre
- Freqüència de treball: 50 Hz
- Marge d'ajust de la tensió +- 5%
- Factor de potència: 0,8 - 1
- Construcció insonoritzada. Coberta metàl·lica insonoritzada, d'acord amb la directiva europea. Joc d'amortidors de vibracions entre la bancada del grup i el sòl.
- Motor DIESEL.
- Alternador trifàsic.
- Quadre automàtic de control del grup electrogen amb sistema de detecció i visualització de fallades i control de la conmutació amb proteccions mitjançant magnetotèrmics i diferencials calculades segons potències del grup electrogen.
- Selector de funcionament y proves. Que permeti provar el funcionament independent de l'equip automàtic sense afectar el funcionament de la xarxa elèctrica de l'edifici.
- Carregador electrònic de xarxa i propi del generador.
- Bateria per al bon funcionament i arrencada del grup.
- Dipòsit de combustible mínim incorporat (500-550 litres).
- Embocadura de sortida d'aire i gasos fins a la sortida.
- Cablejat de maniobra entre el grup i el quadre de conmutació.
- Connexió de cable de potència elèctrica entre el quadre de maniobra, el grup de generador i el quadre elèctric.
- Les empreses licitadores hauran de presentar una fitxa de les característiques tècniques del grup electrogen. La no presentació d'aquesta fitxa tècnica en podrà suposar l'exclusió de l'empresa licitadora.

#### **b.2. Característiques generals:**

Les empreses licitadores hauran de presentar la fitxa tècnica del fabricant del

grup electrogen ofert, que haurà de contemplar les característiques previstes en l'apartat anterior. La no presentació de les fitxes tècniques del fabricant, o bé de no reunir-ne les característiques exigides en suposarà l'exclusió de l'empresa licitadora.

#### b.2.1. Instal·lació.

Els treballs d'instal·lació inclouran:

- Mà d'obra d'instal·lació i posada en funcionament del grup electrogen. S s'inclouen servei de grua i tots els permisos necessaris.
- Desmuntatge del grup avariats i trasllat a un gestor autoritzat. S'inclouen servei de grua i tots els permisos necessaris.
- Treballs d'obra: obertura de ventilació a la paret, desmuntatge i tornar montar la porta d'accés a la sala del grup, tancar la finestra actual, i totes les ajudes d'obra civil necessaris.
- Redacció del projecte elèctric i certificat de direcció d'obra corresponent a la instal·lació del nou grup electrogen. Incloses les despeses de visat.
- Reforç de terra necessària mitjançant piques per a compliment amb el vigent reglament de baixa tensió i legalització de la instal·lació.
- Les empreses licitadores podran accedir a lloc d'ubicació del nou grup electrogen als efectes de valorar les tasques de la instal·lació.

#### b.2.2. Servei tècnic.

L'empresa adjudicatària haurà de disposar un servei tècnic a Mallorca que doni cobertura les 24 hores. S'haurà d'acreditar aquest requisit. La no acreditació en podrà suposar l'exclusió de l'empresa licitadora.

#### b.2.3. Formació:

L'adjudicatari haurà d'impartir un curs de formació relatiu als nous equips, sistemes i tecnologies implantades.

Es proporcionarà còpia dels manuals dels equips instal·lats per mitjans digitals així com d'esquemes elèctrics de connexió del equips al quadre electric del Centre.

La no impartició de la formació en suposarà una penalització de 1.000 euros a càrrec de les garanties dipositades.

### **C) PREU DEL CONTRACTE**

El preu màxim de licitació del contracte serà:

<u>Import s/IVA</u>	<u>21% IVA</u>	<u>TOTAL</u>
37.391,89 €	7.852,30 €	45.244,19 €

Les empreses licitadores hauran de presentar la seva oferta econòmica d'acord amb el model que figura a l'Annex I d'aquest plec de prescripcions tècniques.

#### **D) GARANTIA I TERMINI D'ENTREGA**

La garantia del grup electrogen ofertat serà com a mínim de 2 anys. Les empreses hauran de detallar les característiques d'aquesta garantia, amb indicació dels elements del grup electrogen que s'hi inclouen.

El termini d'entrega del grup electrogen serà de 45 dies comptadors a partir de la data de la firma del contracte d'adjudicació. Es contempla una penalització per incompliment en els terminis d'entrega del grup electrogen. Vençut el termini d'entrega es penalitzarà amb el lloguer d'un grup electrogen de les mateixes característiques del grup adjudicat, per un import de 1.500 €/mes, IVA inclòs.

#### **E) DIRECCIÓ DEL CONTRACTE**

La direcció del contracte d'aquest subministrament recaurà en la directora de la Residència la Bonanova.

#### **F) CRITERIS PER A L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE.**

D'acord amb el que preveu l'article 150 del Reial Decret Legislatiu de contractes del sector públic, per a l'adjudicació del contracte es tindrà un únic criteri, el preu. L'adjudicació recaurà en l'empresa que presenti la millor oferta econòmica.

L'adjudicació recaurà en l'empresa que presenti la millor oferta, sempre que per part dels serveis tècnics de l'IMAS s'hagi verificat que el grup electrogen ofert reuneixi les característiques tècniques i la resta de requisits previstos a l'apartat B) d'aquest PPT.

Es procedirà a la resolució del contracte si el grup electrògen servit no en reuneix les característiques tècniques previstes en aquest PPT. En aquest cas l'empresa adjudicatària procedirà a la retirada del grup electrogen servit amb els corresponents costos que això suposi a càrrec seu.

Palma, 24 de Juliol de 2017

L'Administrador de la  
Residència Bonanova

Antonio Cantalops Cantalops

El Cap del Servei d'Atenció a la  
Dependència de l'IMAS

María Ángeles Fernández Valiente





**ANNEX I**

**MODEL D'OFERTA ECONÒMICA PER A LA CONTRACTACIÓ MITJANÇANT CONCURS PÚBLIC DEL SUBMINISTRAMENT D'UN GRUP ELECTROGEN PER A LA RESIDENCIA DE PENSIONISTES LA BONANOVA.**

(Atenció: Utilitzeu aquest imprès per presentar la vostra oferta; si NO HO FEU, pot suposar que es desestimi; no us oblideu de SIGNAR al final)

Primer llinatge:.....

Segon llinatge:.....

Nom/Empresa.....

NIF/CIF:.....

Direcció:.....

Població:.....

Província i codi postal:.....

Telèfon / Fax:.....

Actuant en nom propi o (com apoderat, representant, ...) de l'empresa

.....DECLAR que conec els plecs de clàusules administratives particulars i els plecs de prescripcions tècniques i demés requisits exigits per a l'adjudicació del subministrament d'un grup electrogen per a la Residència de Pensionistes la Bonanova de l'Institut Mallorquí d'Afers Socials, mitjançant procediment obert; que accepto incondicionalment les clàusules, declarant responsablement que reunesco totes i cadascuna de les condicions exigides per contractar amb l'Administració, i em comprometo a l'execució del contracte amb estricta subjecció als expressats requisits i condicions, pel pressupost total següent:

**PROPOSTA ECONÒMICA:**

- Preu del subministrament del grup electrogen, IVA exclòs: \_\_\_\_\_ €

..... de ..... de 2017

Signatura i segell de l'empresa